



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
8 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 1992

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
345

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Χαρακτηρισμός χώρου πάρκου - παιδικής χαράς - αναφυκτηρίου και πεζοδρόμων στον οικισμό Πολυδενδρίου και
Χαρακτηρισμός χώρου παιδικής χαράς - αναφυκτηρίου και πεζοδρόμων στον Συνοικισμό πέντε Βρυσών στην Κοιν. Εξαλόφου Ν. Θεσ/νίκης. 1
- Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου στην Καλλονή Λέσβου στη θέση Ραμνίδα. 2
- Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου σχεδίου συνοικίας «Αϊβαλιώτικα» Δήμου Βόλου Ν. Μαγνησίας και τροποποίηση όρων δόμησης. 3

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΔΠ/ΠΜ/6376/295

(1)

Χαρακτηρισμός χώρου πάρκου - παιδικής χαράς - αναφυκτηρίου και πεζοδρόμων στον οικισμό Πολυδενδρίου και χαρακτηρισμός χώρου παιδικής χαράς - αναφυκτηρίου και πεζοδρόμων στον Συνοικισμό πέντε Βρυσών στην Κοιν. Εξαλόφου Ν. Θεσ/νίκης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.
2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α), όπως τροποποιήθηκαν με το 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210Α).
3. Τις διατάξεις του 183 από τις 2.4/14.5.85 Π. Δ/γματος (ΦΕΚ 225Δ) και ειδικότερα το άρθρο 1.
4. Την 79/90 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Εξαλόφου.

5. Την 613/16.7.91 πράξη γνωμοδότησης του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Θεσ/νίκης (συνεδρία 30η), αποφασίζουμε:

Άρθρο 1ο

Εγκρίνεται:

Α. Η τροποποίηση Ρυμοτομικού Σχεδίου «Πολυδενδρίου» στο Ο.Τ. 17:

α. Με το χαρακτηρισμό χώρου πάρκου - παιδικής χαράς - αναφυκτηρίου του τμήματος Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Α του παραπάνω Ο.Τ.

β. Τη δημιουργία πεζοδρόμου εκατέρωθεν του χαρακτηριζόμενου χώρου και την επιβολή προκηπίων πλάτους 5.00 μ. κατά μήκος των προτεινόμενων πεζοδρόμων και συγκεκριμένα στα οικοπέδα 83, 85, 87 και 88.

Β. Η τροποποίηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου «Πέντε Βρυσών» στα Ο.Τ. 19 - 24 και 36:

α. Με το χαρακτηρισμό του χώρου Α,Β,Γ,Δ,Α σε χώρο παιδικής χαράς και τη δημιουργία πεζοδρόμου πλάτους 3.00 μ. στο Ο.Τ. 19 - 24, μεταξύ των οικοπέδων 124 και 125 και σε βάρος του οικοπέδου 124.

β. Με το χαρακτηρισμό του χώρου Α,Β,Γ,Δ,Α σε χώρο πάρκου - αναφυκτηρίου και τη δημιουργία πεζοδρόμου πλάτους 3.00 μ. για το διαχωρισμό του από το υπόλοιπο Ο.Τ.

Όπως όλα τα παραπάνω φαίνονται στα τοπογραφικά διαγράμματα κλ. 1:1000 που θεωρήθηκε από το Διευθυντή Πολεοδομίας Θεσ/νίκης και που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

Άρθρο 2ο

α. Η απόφαση αυτή να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως μαζί με το τοπογραφικό διάγραμμα που τη συνοδεύει (άρθρο 1 Ν.Δ. 1071/71).

β. Η ισχύς της αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσ/νίκη, 2 Δεκεμβρίου 1991

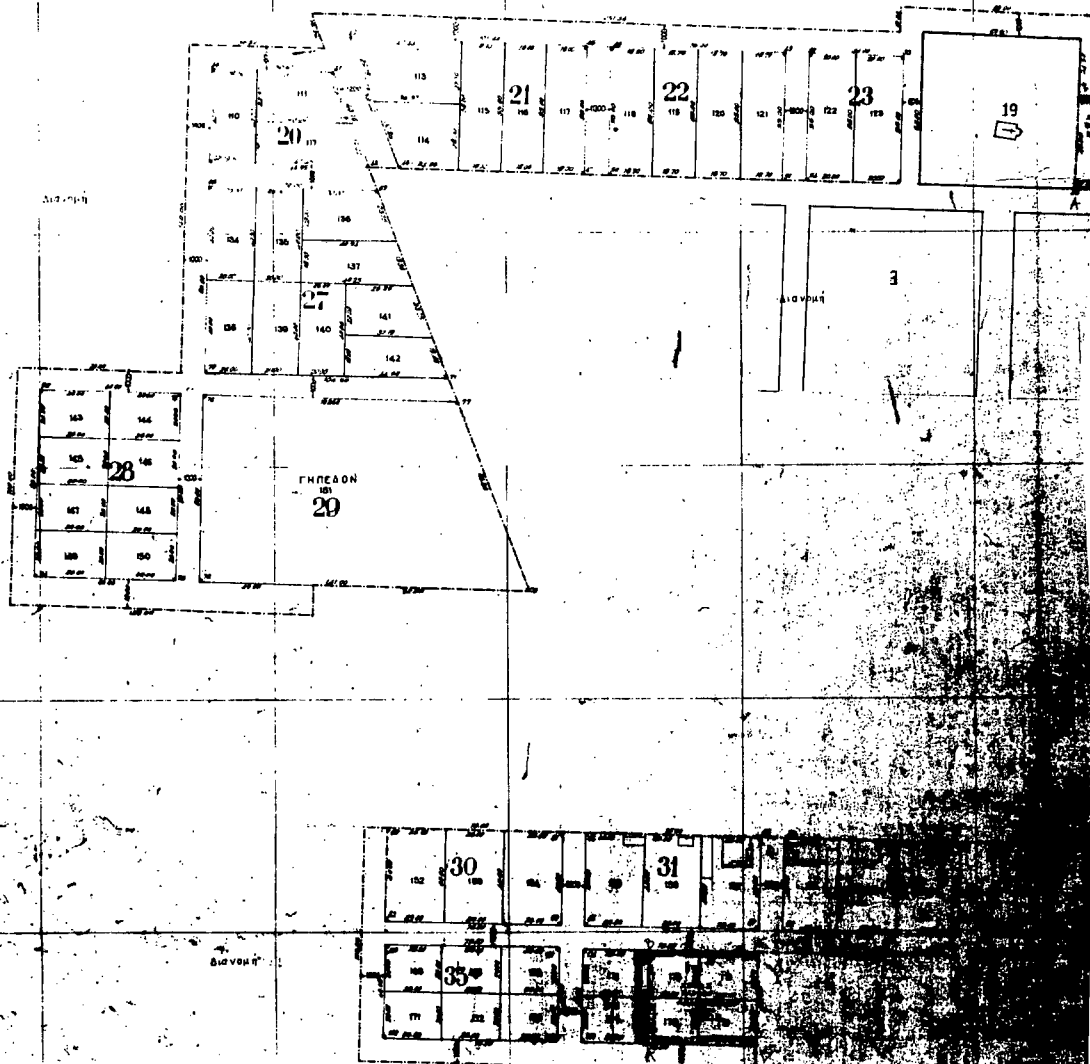
Ο Νομάρχης κ.α.α.
Ν. ΠΑΡΙΤΣΗΣ

ΝΟΜΑΡΧΕΙΟ ΓΕΩΡΓΙΑΣ

ΕΠΙΔΕΙΞΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗΣ ΨΗΦΙΔΙΑΣ
ΚΕΝΤΡΟ ΔΥΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΣ ΠΕΝΤΕ ΒΡΥΞΕΣ

ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ 1981



Αριθ. 1852

(2)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου στην Καλλονή Λέσβου στη θέση Ραμνίδια.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΕΣΒΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Το Β.Δ. της 5.4/16.5.1949 ΦΕΚ 112 τευχ. Δ' καθώς και τον Ν.1577/75 που εγκρίθηκε το σχέδιο πόλεως του Οικισμού Καλλονής.

5. Τις διατάξεις του Π.Δ. 183/9.5.86 ΦΕΚ 70 Α/5.6.86 για μεταφορά αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες για έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων.

6. Το έγγραφο Κοινότητας Καλλονής αρ. 838/29.7.91 με το οποίο υπεβλήθη η 10/91 απόφαση του Κ.Σ. για τροποποίηση του σχεδίου.

7. Την από 12.8.91 ανακοίνωση Κοιν. Καλλονής καθώς και το από 29.7.91 αποδεικτικό τοιχοκόλλησης ανακοίνωσης.

8. Τη σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Λέσβου όπως αυτή διατυπώθηκε στην υπ' αριθμ. 3/10.1.92 πράξη του, αποφασίζουμε:

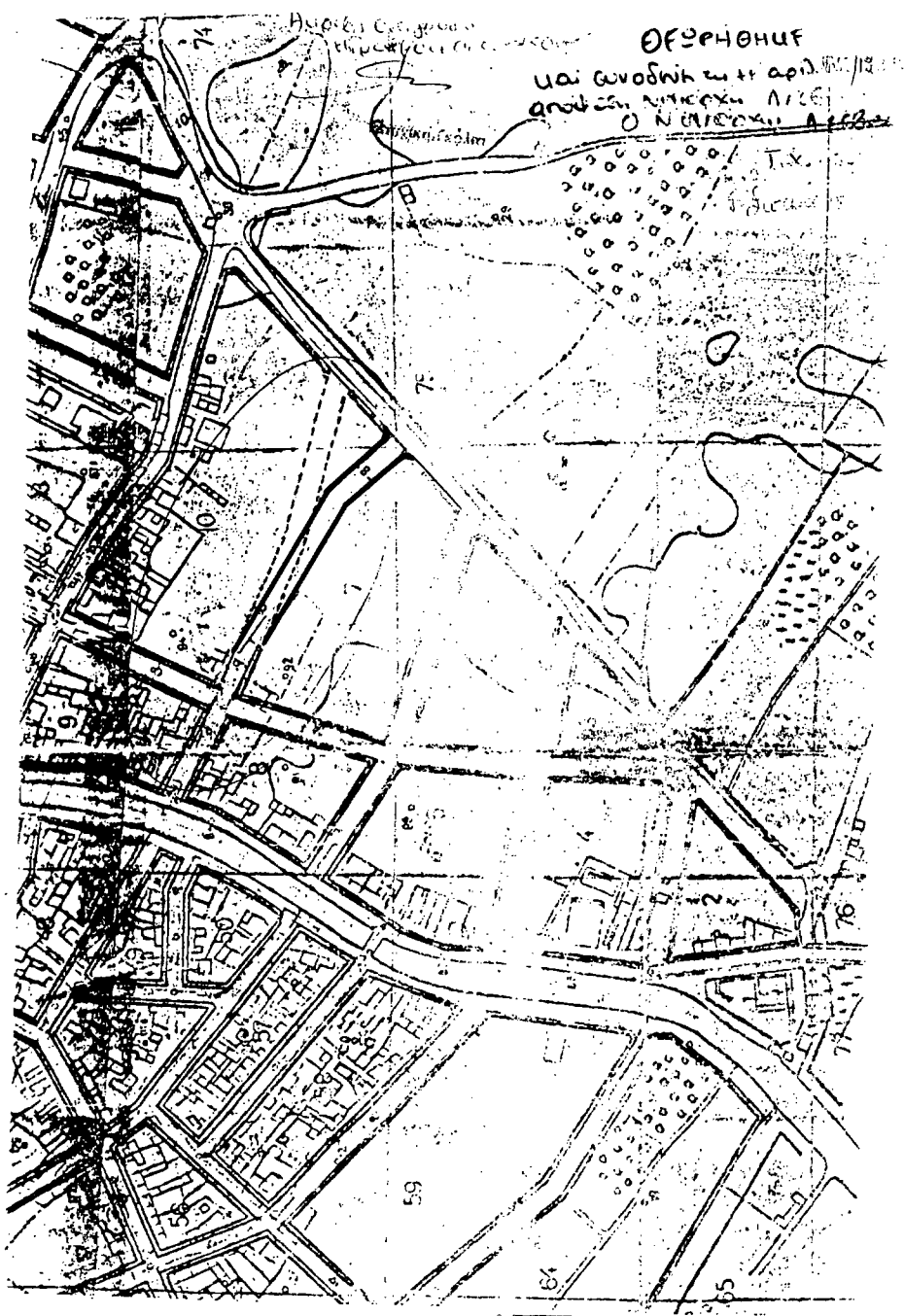
Εγκρίνουμε την τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Καλλονής στη θέση Ραμνίδια ως το υποβληθέν τοπογραφικό σχεδιάγραμμα του πολ. μηχανικού Τ. Βέρρου κλ. 1:200 και όπως αυτό φαίνεται στο συνημμένο απόσπασμα σχεδίου πόλης Καλλονής κλ. 1:2000.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως μαζί με το τοπογραφικό που την συνοδεύει και το απόσπασμα σχεδίου πόλης Καλλονής.

Μυτιλήνη, 12 Μαρτίου 1992

Ο Νομάρχης

Γ. ΦΩΤΕΙΝΟΠΟΥΛΟΣ



ΠΟΛΥΓΩΝΟ : ΙΚΑΜΝΕΟΠΗΡΙΣΙΤΙΥΙΦΙΧΙΩΙ

Εμβαδόν Πολυγώνου $E = 1545.90 \mu^2$

Αποτελέσματα

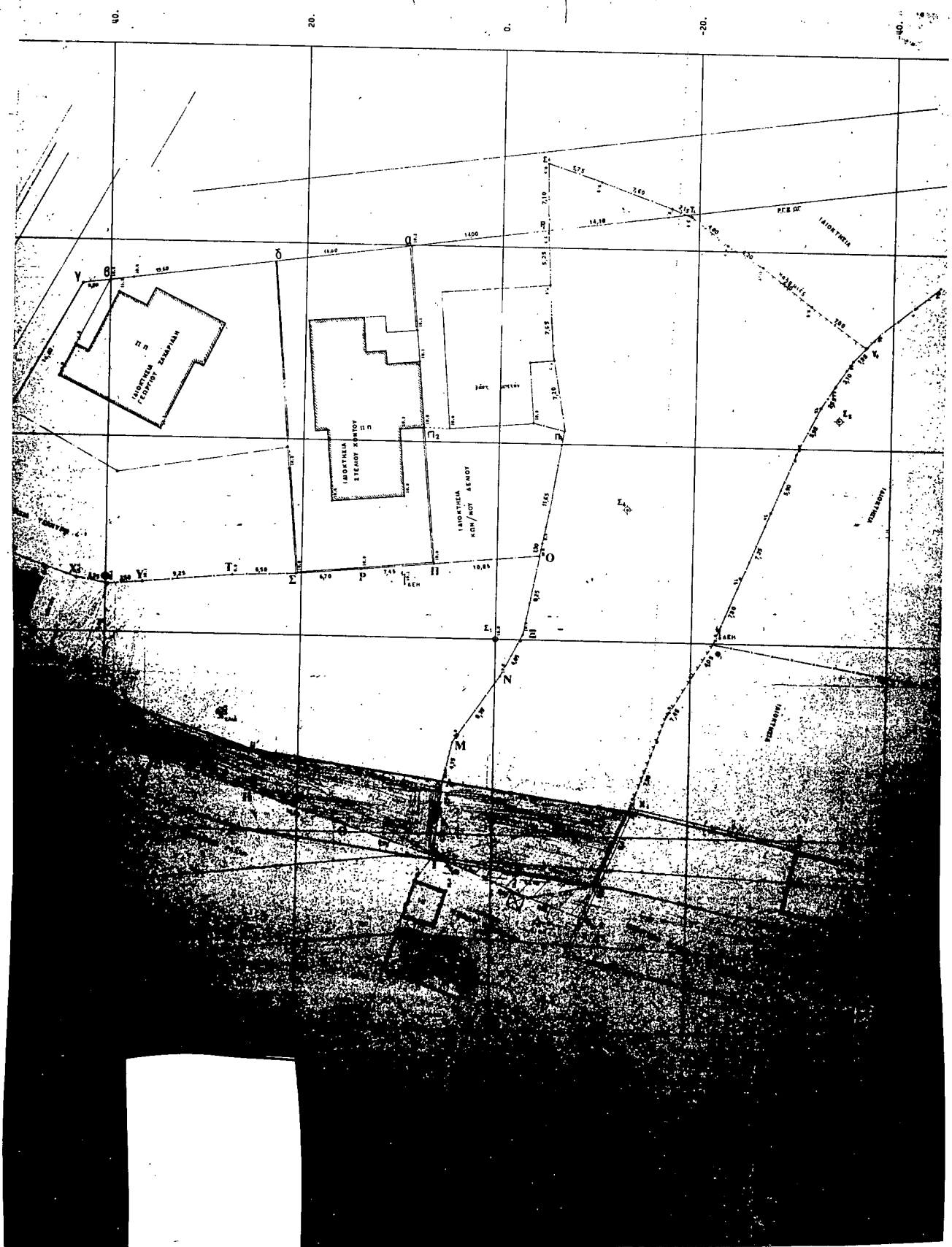
Α/Α	Σταθία	Τεταγμένη x	Τεταγμένη y	Πλευρά	Μήκος Πλευράς
1	134	6.224	-47.124	124 -125	5.80
2	135	4.708	-52.691	125 -126	5.10
3	136	3.004	-57.501	126 -127	5.40
4	127	1.536	-62.716	127 -128	5.5
5	128	-6.100	-62.704	128 -129	4.90
6	129	-10.896	-61.770	129 -130	7.50
7	130	-17.373	-57.973	130 -131	4.15
8	131	-21.238	-56.430	131 -132	10.30
9	132	-31.463	-55.191	132 -133	11.65
10	133	-43.096	-54.222	133 -136	7.20
11	134	-50.007	-56.275	136 -137	7.65
12	137	-57.570	-57.521	137 -138	5.25
13	138	-62.770	-58.267	138 -139	7.10
14	139	-69.802	-59.086	139 -140	5.75
15	140	-68.542	-53.477	140 -141	7.60
16	141	-66.699	-46.124	141 -142	2.15
17	142	-66.083	-44.044	142 -143	4.80
18	143	-63.550	-39.991	143 -144	4.20
19	144	-61.745	-36.187	144 -145	6.30
20	145	-58.400	-30.864	145 -150	7.00
21	150	-54.882	-24.829	150 -147	1.95
22	147	-53.357	-26.021	147 -146	3.10
23	146	-50.621	-27.514	146 -119	2.65
24	119	-48.272	-28.742	119 -118	5.95
25	118	-45.686	-30.773	118 -117	8.90
26	117	-37.114	-32.666	117 -116	7.35
27	116	-30.158	-35.011	116 -115	7.30
28	115	-23.081	-36.776	115 -120	4.05
29	120	-19.608	-38.878	120 -121	7.45
30	121	-12.598	-41.430	121 -122	7.30
31	122	-5.590	-43.398	122 -123	6.45
32	123	0.562	-45.351	123 -124	6.95

Εμβαδόν πολυγώνου κλειστού Ι:Φ:Χ:Τ: = 2.874
 Εμβαδόν πολυγώνου κλειστού Ι:Κ:Α:Ν:Α:Τ: = 145.12
 Εμβαδόν πολυγώνου κλειστού Ι:Π:Τ: = 4.925
 2.874 + 145.12 + 4.925 = 1545.90

Εμβαδόν πολυγώνου = 1545.90 - 2.874 - 145.12 = 1224.54

ΠΟΛΥΓΩΝΟ : ΕΚΚΕΛΕΥΣΗ

Α/Α	Σταθία	Πλευρά	Μήκος Πλευράς
1	10	10 - 11	10.50
2	11	11 - 12	10.50
3	12	12 - 13	9.45
4	13	13 - 14	5.50
5	14	14 - 15	0.15
6	15	15 - 16	10.50
7	16	16 - 17	10.15
8	17	17 - 18	9.65
9	18	18 - 19	3.70
10	19	19 - 20	6.90
11	20	20 - 21	6.15
12	21	21 - 22	6.15
13	22	22 - 23	6.15
14	23	23 - 24	6.15
15	24	24 - 25	6.15
16	25	25 - 26	6.15
17	26	26 - 27	6.15
18	27	27 - 28	6.15
19	28	28 - 29	6.15
20	29	29 - 30	6.15
21	30	30 - 31	6.15
22	31	31 - 32	6.15
23	32	32 - 33	6.15
24	33	33 - 34	6.15
25	34	34 - 35	6.15
26	35	35 - 36	6.15
27	36	36 - 37	6.15
28	37	37 - 38	6.15
29	38	38 - 39	6.15
30	39	39 - 40	6.15
31	40	40 - 41	6.15
32	41	41 - 42	6.15
33	42	42 - 43	6.15
34	43	43 - 44	6.15
35	44	44 - 45	6.15
36	45	45 - 46	6.15
37	46	46 - 47	6.15
38	47	47 - 48	6.15
39	48	48 - 49	6.15
40	49	49 - 50	6.15
41	50	50 - 51	6.15
42	51	51 - 52	6.15
43	52	52 - 53	6.15
44	53	53 - 54	6.15
45	54	54 - 55	6.15
46	55	55 - 56	6.15
47	56	56 - 57	6.15
48	57	57 - 58	6.15
49	58	58 - 59	6.15
50	59	59 - 60	6.15
51	60	60 - 61	6.15
52	61	61 - 62	6.15
53	62	62 - 63	6.15
54	63	63 - 64	6.15
55	64	64 - 65	6.15
56	65	65 - 66	6.15
57	66	66 - 67	6.15
58	67	67 - 68	6.15
59	68	68 - 69	6.15
60	69	69 - 70	6.15
61	70	70 - 71	6.15
62	71	71 - 72	6.15
63	72	72 - 73	6.15
64	73	73 - 74	6.15
65	74	74 - 75	6.15
66	75	75 - 76	6.15
67	76	76 - 77	6.15
68	77	77 - 78	6.15
69	78	78 - 79	6.15
70	79	79 - 80	6.15
71	80	80 - 81	6.15
72	81	81 - 82	6.15
73	82	82 - 83	6.15
74	83	83 - 84	6.15
75	84	84 - 85	6.15
76	85	85 - 86	6.15
77	86	86 - 87	6.15
78	87	87 - 88	6.15
79	88	88 - 89	6.15
80	89	89 - 90	6.15
81	90	90 - 91	6.15
82	91	91 - 92	6.15
83	92	92 - 93	6.15
84	93	93 - 94	6.15
85	94	94 - 95	6.15
86	95	95 - 96	6.15
87	96	96 - 97	6.15
88	97	97 - 98	6.15
89	98	98 - 99	6.15
90	99	99 - 100	6.15
91	100	100 - 101	6.15
92	101	101 - 102	6.15
93	102	102 - 103	6.15
94	103	103 - 104	6.15
95	104	104 - 105	6.15
96	105	105 - 106	6.15
97	106	106 - 107	6.15
98	107	107 - 108	6.15
99	108	108 - 109	6.15
100	109	109 - 110	6.15
101	110	110 - 111	6.15
102	111	111 - 112	6.15
103	112	112 - 113	6.15
104	113	113 - 114	6.15
105	114	114 - 115	6.15
106	115	115 - 116	6.15
107	116	116 - 117	6.15
108	117	117 - 118	6.15
109	118	118 - 119	6.15
110	119	119 - 120	6.15
111	120	120 - 121	6.15
112	121	121 - 122	6.15
113	122	122 - 123	6.15
114	123	123 - 124	6.15
115	124	124 - 125	6.15
116	125	125 - 126	6.15
117	126	126 - 127	6.15
118	127	127 - 128	6.15
119	128	128 - 129	6.15
120	129	129 - 130	6.15
121	130	130 - 131	6.15
122	131	131 - 132	6.15
123	132	132 - 133	6.15
124	133	133 - 134	6.15
125	134	134 - 135	6.15
126	135	135 - 136	6.15
127	136	136 - 137	6.15
128	137	137 - 138	6.15
129	138	138 - 139	6.15
130	139	139 - 140	6.15
131	140	140 - 141	6.15
132	141	141 - 142	6.15
133	142	142 - 143	6.15
134	143	143 - 144	6.15
135	144	144 - 145	6.15
136	145	145 - 146	6.15
137	146	146 - 147	6.15
138	147	147 - 148	6.15
139	148	148 - 149	6.15
140	149	149 - 150	6.15
141	150	150 - 151	6.15
142	151	151 - 152	6.15
143	152	152 - 153	6.15
144	153	153 - 154	6.15
145	154	154 - 155	6.15
146	155	155 - 156	6.15
147	156	156 - 157	6.15
148	157	157 - 158	6.15
149	158	158 - 159	6.15
150	159	159 - 160	6.15
151	160	160 - 161	6.15
152	161	161 - 162	6.15
153	162	162 - 163	6.15
154	163	163 - 164	6.15
155	164	164 - 165	6.15
156	165	165 - 166	6.15
157	166	166 - 167	6.15
158	167	167 - 168	6.15
159	168	168 - 169	6.15
160	169	169 - 170	6.15
161	170	170 - 171	6.15
162	171	171 - 172	6.15
163	172	172 - 173	6.15
164	173	173 - 174	6.15
165	174	174 - 175	6.15
166	175	175 - 176	6.15
167	176	176 - 177	6.15
168	177	177 - 178	6.15
169	178	178 - 179	6.15
170	179	179 - 180	6.15
171	180	180 - 181	6.15
172	181	181 - 182	6.15
173	182	182 - 183	6.15
174	183	183 - 184	6.15
175	184	184 - 185	6.15
176	185	185 - 186	6.15
177	186	186 - 187	6.15
178	187	187 - 188	6.15
179	188	188 - 189	6.15
180	189	189 - 190	6.15
181	190	190 - 191	6.15
182	191	191 - 192	6.15
183	192	192 - 193	6.15
184	193	193 - 194	6.15
185	194	194 - 195	6.15
186	195	195 - 196	6.15
187	196	196 - 197	6.15
188	197	197 - 198	6.15
189	198	198 - 199	6.15
190	199	199 - 200	6.15
191	200	200 - 201	6.15
192	201	201 - 202	6.15
193	202	202 - 203	6.15
194	203	203 - 204	6.15
195	204	204 - 205	6.15
196	205	205 - 206	6.15
197	206	206 - 207	6.15
198	207	207 - 208	6.15
199	208	208 - 209	6.15
200	209	209 - 210	6.15
201	210	210 - 211	6.15
202	211	211 - 212	6.15
203	212	212 - 213	6.15
204	213	213 - 214	6.15
205	214	214 - 215	6.15
206	215	215 - 216	6.15
207	216	216 - 217	6.15
208	217	217 - 218	6.15
209	218	218 - 219	6.15
210	219	219 - 220	6.15
211	220	220 - 221	6.15
212	221	221 - 222	6.15
213	222	222 - 223	6.15
214	223	223 - 224	6.15
215	224	224 - 225	6.15
216	225	225 - 226	6.15
217	226	226 - 227	6.15
218	227	227 - 228	6.15
219	228	228 - 229	6.15
220	229	229 - 230	6.15
221	230	230 - 231	6.15
222	231	231 - 232	6.15
223	232	232 - 233	6.15
224	233	233 - 234	6.15
225	234	234 - 235	6.15
226	235	235 - 236	6.15
227	236	236 - 237	6.15
228	237	237 - 238	6.15
229	238	238 - 239	6.15
230	239	239 - 240	6.15
231	240	240 - 241	6.15
232	241	241 - 242	6.15
233	242	242 - 243	6.15
234	243	243 - 244	6.15
235	244	244 - 245	6.15
236	245	245 - 246	6.15
237	246	246 - 247	6.15
238	247	247 - 248	6.15
239	248	248 - 249	6.15
240	249	249 - 250	6.15
241	250	250 - 251	6.15
242	251	251 - 252	6.15
243	252	252 - 253	6.15
244	253	253 - 254	6.15
245	254	254 - 255	6.15
246	255	255 - 256	6.15
247	256	256 - 257	6.15
248	257	257 - 258	6.15
249	258	258 - 259	6.15
250	259	259 - 260	6.15
251	260	260 - 261	6.15
252	261	261 - 262	6.15
253	262	262 - 263	6.15
254	263	263 - 264	6.15
255	264	264 - 265	6.15
256	265	265 - 266	6.15
257	266	266 - 267	6.15
258	267	267 - 268	6.15
259	268	268 - 269	6.15
260	269	269 - 270	6.15
261	270	270 - 271	6.15
262	271	271 - 272	6.15
263	272	272 - 273	6.15
264	273	273 - 274	6.15
265	274	274 - 275	6.15
266	275	275 - 276	6.15
267	276	276 - 277	6.15
268	277	277 - 278	6.15
269	278	278 - 279	6.15
270	279	279 - 280	6.15
271	280	280 - 281	6.15
272	281	281 - 282	6.15
273	282	282 - 283	6.15
274	283	283 - 284	6.15
275	284	284 - 285	6.15
276	285	285 - 286	6.15
277	286	286 - 287	6.15
278	287	287 - 288	6.15
279	288	288 - 289	6.15
280	289	289 - 290	6.15
281	290	290 - 291	6.15
282	291	291 - 292	6.15
283	292	292 - 293	6.15
284	293	293 - 294	6.15
285	294	294 - 295	6.15
286	295	295 - 296	6.15
287	296	296 - 297	6.15
288	297	297 - 298	6.15
289	298	298 - 299	6.15
290	299	299 - 300	6.15
291	300	300 - 301	6.15
292	301	301 - 302	6.15
293	302	302 - 303	6.15
294	303	303 - 304	6.15
295	304	304 - 305	6.15
296	305	305 - 306	6.15
297	306	306 - 307	6.15
298	307	307 - 308	6.15
299	308	308 - 309	6.15
300	309	309 - 310	6.15
301	310	310 - 311	6.15
302	311	311 - 312	6.15
303	312	312 - 313	



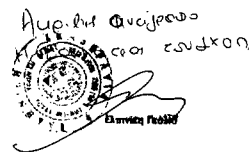
ΘΕΟΡΟΝΗΤ

Λαλ. Γνωστική εν υπ. αρ. 1852/12382
 ΟΝΟΜΑΤΟΝΟΜΑ ΝΑΥΤΩΝ

12382

ΟΝΟΜΑΤΟΝΟΜΑ ΝΑΥΤΩΝ

Τ.Ν.
 Γ. Γεωργίου



Ε.Ο. 24-4/3-5-1965 (ΠΕΚ 128 01) Ε.Ο. 3-4/16-5-1965 (ΠΕΚ 112 01) Ν. 1877/1965 (Γ.Ο.Κ.)	
ΑΠΟΦΑΣΙΣ Αποφασίζω, κατ'αρχήν, να ενταχίσω στην 14η Ε.Ο. 24-4/3-5-1965 (ΠΕΚ 128 01) την 3-4/16-5-1965 (ΠΕΚ 112 01) και την 1877/1965 (Γ.Ο.Κ.)	
ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ 1000.00 + 1000.00 = 2000.00 + 1000.00 = 3000.00 max E 116 1000.00 000 00	
Αριθμός απόφασης: 045.75 μ. Ημερ.: 20 μ.	
ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ Επιστροφή από την Ε.Ο. 24-4/3-5-1965 (ΠΕΚ 128 01) στην Ε.Ο. 3-4/16-5-1965 (ΠΕΚ 112 01) και στην 1877/1965 (Γ.Ο.Κ.)	
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΔΙΚ. ΚΑΙ ΠΥΝ. ΓΡΑΜΜΗΣ Η Ε.Ο. 24-4/3-5-1965 (ΠΕΚ 128 01) εντάσσεται στην Ε.Ο. 3-4/16-5-1965 (ΠΕΚ 112 01) και στην 1877/1965 (Γ.Ο.Κ.)	
ΑΠΕΥΘΕΡΙΑ ΜΕΤΡΗΣΕΩΣ ΥΠΕΝ Αποφασίζω, κατ'αρχήν, να ενταχίσω στην 14η Ε.Ο. 24-4/3-5-1965 (ΠΕΚ 128 01) την 3-4/16-5-1965 (ΠΕΚ 112 01) και την 1877/1965 (Γ.Ο.Κ.)	

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ
ΙΕΡΟΣ ΝΑΟΣ ΑΓΙΟΥ ΙΩΑΝΝΟΥ ΚΑΛΛΟΝΗΣ
ΕΡΓΟ

ΒΕΣΗ ΕΡΓΟΥ
ΚΑΛΛΟΝΗ - ΛΕΣΒΟΥ ΒΕΣΗ ΠΑΝΗΔΑ

ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ

ΒΕΡΡΟΣ ΤΑΞ. ΧΑΤΖΗΝΙΚΟΛΑΟΥ

ΕΥΡΕΤΗΡΙΟΝ ΤΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΛΕΥΝ ΚΑΛΛΟΝΗ - ΛΕΣΒΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Αριθ. ΤΠ 1

(3)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου συνοικίας «Αίβαλιώτικα» Δήμου Βόλου Ν. Μαγνησίας και τροποποίηση όρων δόμησης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/69, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

4. Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183/86 Π. Δ/τος.

5. Το από 26.8.86 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 719 Δ/3.9.86) με το οποίο εγκρίθηκε η πολεοδομική μελέτη συνοικίας «Αίβαλιώτικα» του Δήμου Βόλου.

6. Τις υπ' αριθ. 120/91 και 276/91 αποφάσεις Δημοτικού Συμβουλίου Βόλου με τις οποίες προτείνονται τροποποιήσεις του ρυμοτομικού σχεδίου συνοικίας «Αίβαλιώτικα».

7. Τις ενστάσεις που υποβλήθηκαν από ενδιαφερομένους, στο Δήμο Βόλου κατά της υπ' αριθ. 120/91 απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου Βόλου.

8. Την υπ' αριθ. 406/91 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Βόλου, με την οποία αποφαινεται επί των ενστάσεων που υποβλήθηκαν κατά της 120/91 απόφασης τους.

9. Τις υπ' αριθ. 25/4.12.91 και 26/10.12.91 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Μαγνησίας, αποφασίζουμε:

Α) Εγκρίνουμε την τροποποίηση της παραγρ. 2β του άρθρου 4 του από 26.8.86 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 719Β/3.9.86) «περί εγκρίσεως της πολεοδομικής μελέτης συνοικίας Αίβαλιώτικα του Δήμου Βόλου και την αντικατάστασή της, ως ακολούθως:

Άρθρο 4ον

Παράγρ. 2β

Με την πράξη εφαρμογής, επιτρέπεται να προκύπτουν και να δημιουργούνται οικοπέδα με τα παραπάνω κατά παρέκκλιση όρια αρτιότητας (ελάχιστο πρόσωπο: οκτώ (8,00) μέτρα, ελάχιστο εμβαδό: εκατό (100,00) τετρ. μέτρα.

Β) Εγκρίνουμε τις παρακάτω τροποποιήσεις του ρυμοτομικού σχεδίου συνοικίας «Αίβαλιώτικα» του Δήμου Βόλου και συγκεκριμένα:

1. Την τροποποίηση που αφορά τον αποχαρκτηρισμό του χώρου παιδικής χαράς στο Ο.Τ. Γ 31 που βρίσκεται έμπροσθεν της οδού Αθηνών για λόγους ασφαλείας των παιδιών και τον χαρακτηρισμό αυτού του χώρου ως κοινόχρηστου και μικρή παράλληλη μετατόπιση των Ο Γ μεταξύ των Ο.Τ. Γ 32 και Γ 31, ώστε να υπάρχει ταύτιση με την υφ-

στάμενη κατάσταση όπως ειδικότερα φαίνεται στο σχέδιο της πολεοδομικής μελέτης Π-2. 1 8/9 με κόκκινο χρώμα.

2. Την τροποποίηση που αφορά την σύνδεση της οδού Αθηνών με την οδό Πευκακίων με αύξηση του Ο.Τ. Γ21 και δημιουργία πρασινιάς 9,80 μέτρα αρχομένη από την πλευρά της οικοδομής, στην συμβολή των οδών Αθηνών και Πευκακίων, όπως ειδικότερα φαίνεται στο σχέδιο της πολεοδομικής μελέτης Π-2.1 8/9 με κλίμακα 1:1000, τι καταργείται και τι εγκρίνεται.

3. Την τροποποίηση που αφορά την μετατόπιση της ΟΓ του Ο Τ Γ58 προς την οδό Ζέρβα έτσι ώστε να ευθυγραμμισθεί με τις ΟΓ των Ο Τ Γ59 και Γ60, όπως ειδικότερα φαίνεται στο σχέδιο της πολεοδομικής μελέτης Π-2.1 8/9 με κόκκινο χρώμα.

4. Την τροποποίηση που αφορά τη δημιουργία πρασινιάς πλάτους 3,00 μ. στην οδό Λάρνακος και το χαρακτηρισμό του δρόμου ως πεζοδρόμου για πολεοδομικούς λόγους, όπως ειδικότερα φαίνεται στο σχέδιο της πολεοδομικής μελέτης Π-2.1 8/9 και στο Ο Τ Γ57.

5. Την τροποποίηση που αφορά την μετατόπιση των ΟΓ της οδού Αίβαλιώτικα στα Ο Τ Γ70, Γ67 και Γ64, έτσι ώστε να συμπέσουν με το υφιστάμενο ιδιοκτησιακό καθεστώς, όπως ειδικότερα φαίνεται στο σχέδιο της πολεοδομικής μελέτης Π-2.1 7/8 με κόκκινο χρώμα.

6. Την ισχύ της πολεοδομικής μελέτης όσον αφορά την πρόταση του Δημοτικού Συμβουλίου Βόλου για την μετατόπιση του πεζοδρόμου δυτικότερα μέσα στα όρια της ιδιοκτησίας και μεταξύ των Ο Τ Γ.8 και Γ9.

7. Την τροποποίηση που αφορά την μετατόπιση του δρόμου μεταξύ των Ο Τ Γ1 και Γ2 σε νέα θέση όπου υφίσταται δρόμος σήμερα, όπως ειδικότερα φαίνεται στο σχέδιο της πολεοδομικής μελέτης Π-2.1 7/9 με κόκκινο χρώμα.

8. Την τροποποίηση που αφορά τη δημιουργία πρασινιάς πλάτους 4,00 μ. σε τμήμα της οδού Λεμεσού για πολεοδομικούς λόγους, όπως ειδικότερα φαίνεται στο σχέδιο της πολεοδομικής μελέτης Π-2.1 8/8 και στο Ο Τ Γ.56.

Όλα τα παραπάνω σχέδια σε κλίμακα 1:1000 που το καθ' ένα αναφέρεται σε κάθε μία τροποποίηση ξεχωριστά, έχουν θεωρηθεί από την Προϊσταμένη του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών στις 12.3.1992 και αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Αμέσως μετά τη δημοσίευση της παρούσης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως ακριβή αντίγραφα των πρωτοτύπων τοπογραφικών διαγραμμάτων που την συνοδεύουν θα αναρτηθούν στον πίνακα ανακοινώσεων του ΤΠ και ΠΕ του Νομού Μαγνησίας επί 15ήμερον για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και ισχύει από την ημερομηνία δημοσίευσής.

Βόλος, 17 Μαρτίου 1992

Ο Νομάρχης
ΓΙΩΡΓΟΣ ΔΙΔΑΓΓΕΛΟΣ

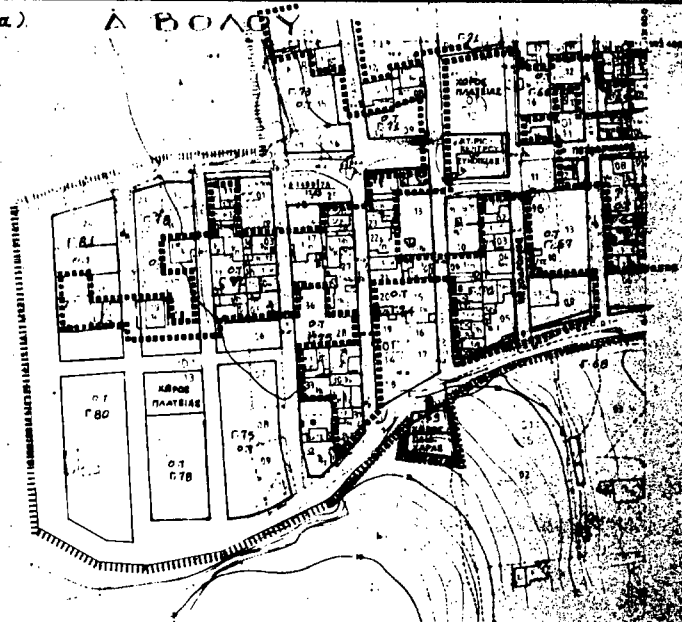
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Κ.Α. 17/572

περιοχή 2 (Α.Βαλδύσια)

Δ ΒΟΛΑΓΥ





(000000) 1949-1950 1951-1952
 (000000) 1953-1954 1955-1956
 (000000) 1957-1958 1959-1960
 (000000) 1961-1962 1963-1964
 (000000) 1965-1966 1967-1968
 (000000) 1969-1970 1971-1972
 (000000) 1973-1974 1975-1976
 (000000) 1977-1978 1979-1980
 (000000) 1981-1982 1983-1984
 (000000) 1985-1986 1987-1988
 (000000) 1989-1990 1991-1992
 (000000) 1993-1994 1995-1996
 (000000) 1997-1998 1999-2000
 (000000) 2001-2002 2003-2004
 (000000) 2005-2006 2007-2008
 (000000) 2009-2010 2011-2012
 (000000) 2013-2014 2015-2016
 (000000) 2017-2018 2019-2020
 (000000) 2021-2022 2023-2024
 (000000) 2025-2026 2027-2028
 (000000) 2029-2030 2031-2032
 (000000) 2033-2034 2035-2036
 (000000) 2037-2038 2039-2040
 (000000) 2041-2042 2043-2044
 (000000) 2045-2046 2047-2048
 (000000) 2049-2050 2051-2052
 (000000) 2053-2054 2055-2056
 (000000) 2057-2058 2059-2060
 (000000) 2061-2062 2063-2064
 (000000) 2065-2066 2067-2068
 (000000) 2069-2070 2071-2072
 (000000) 2073-2074 2075-2076
 (000000) 2077-2078 2079-2080
 (000000) 2081-2082 2083-2084
 (000000) 2085-2086 2087-2088
 (000000) 2089-2090 2091-2092
 (000000) 2093-2094 2095-2096
 (000000) 2097-2098 2099-2100
 (000000) 2101-2102 2103-2104
 (000000) 2105-2106 2107-2108
 (000000) 2109-2110 2111-2112
 (000000) 2113-2114 2115-2116
 (000000) 2117-2118 2119-2120
 (000000) 2121-2122 2123-2124
 (000000) 2125-2126 2127-2128
 (000000) 2129-2130 2131-2132
 (000000) 2133-2134 2135-2136
 (000000) 2137-2138 2139-2140
 (000000) 2141-2142 2143-2144
 (000000) 2145-2146 2147-2148
 (000000) 2149-2150 2151-2152
 (000000) 2153-2154 2155-2156
 (000000) 2157-2158 2159-2160
 (000000) 2161-2162 2163-2164
 (000000) 2165-2166 2167-2168
 (000000) 2169-2170 2171-2172
 (000000) 2173-2174 2175-2176
 (000000) 2177-2178 2179-2180
 (000000) 2181-2182 2183-2184
 (000000) 2185-2186 2187-2188
 (000000) 2189-2190 2191-2192
 (000000) 2193-2194 2195-2196
 (000000) 2197-2198 2199-2200
 (000000) 2201-2202 2203-2204
 (000000) 2205-2206 2207-2208
 (000000) 2209-2210 2211-2212
 (000000) 2213-2214 2215-2216
 (000000) 2217-2218 2219-2220
 (000000) 2221-2222 2223-2224
 (000000) 2225-2226 2227-2228
 (000000) 2229-2230 2231-2232
 (000000) 2233-2234 2235-2236
 (000000) 2237-2238 2239-2240
 (000000) 2241-2242 2243-2244
 (000000) 2245-2246 2247-2248
 (000000) 2249-2250 2251-2252
 (000000) 2253-2254 2255-2256
 (000000) 2257-2258 2259-2260
 (000000) 2261-2262 2263-2264
 (000000) 2265-2266 2267-2268
 (000000) 2269-2270 2271-2272
 (000000) 2273-2274 2275-2276
 (000000) 2277-2278 2279-2280
 (000000) 2281-2282 2283-2284
 (000000) 2285-2286 2287-2288
 (000000) 2289-2290 2291-2292
 (000000) 2293-2294 2295-2296
 (000000) 2297-2298 2299-2300
 (000000) 2301-2302 2303-2304

56766 / 86
Εμφρ. της
πολεοδομικής μελέτης της
περιοχής "Α. Βαλκωνίου" το-
π. του Βαλκ. Μαχνητιάς.

13 Αυγούστου 1986

ΔΙΕΥΘΥΝΤΕΙΑ

ВАЗ. ГРУППА

26 Αυγούστου • 86 .
719

3 Σεπτεμβρίου 86

ΠΟΛΥΩΟΜΙΚΟ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΒΟΛΟ
ΑΝΩΣΤ ΒΟΛΟΥ ΠΟΛΥΩΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΣΠΕΚΤΡΑ

ΠΟΛΥΘΕΩΜΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ 1.1
ΣΥΝΘΕΣΙΑ ΑΥΘΑΙΩΤΙΚΑ

Π-2.1 [®] **ΣΥΝΘΕΣΗ ΑΥΘΑΓΓΕΛΙΚΑ**
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
CITY PLAIN

ROYALTY 105

RAJNAR 1: 1000 OMAA MEANTO

[illegible]

Π-2.1

**ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΠΟΛΗΣ ΒΟΛΟΥ ΣΥΝΟΙΚΙΑ "ΑΙΒΑΛΙΩΤΙΚΑ"**

• • • • • 1.1000

12 MARCH 1992



ΑΝΑΤ. ΛΟΥΚΙΔΟΥ
Αρχ. Μηχανικός με Α

ΔΗΜ. ΒΑΣΙΛΕΙΑΔΗΣ
ΑΡΧ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

αποφασιστική

[illegible]

Δ110ΦΔ141

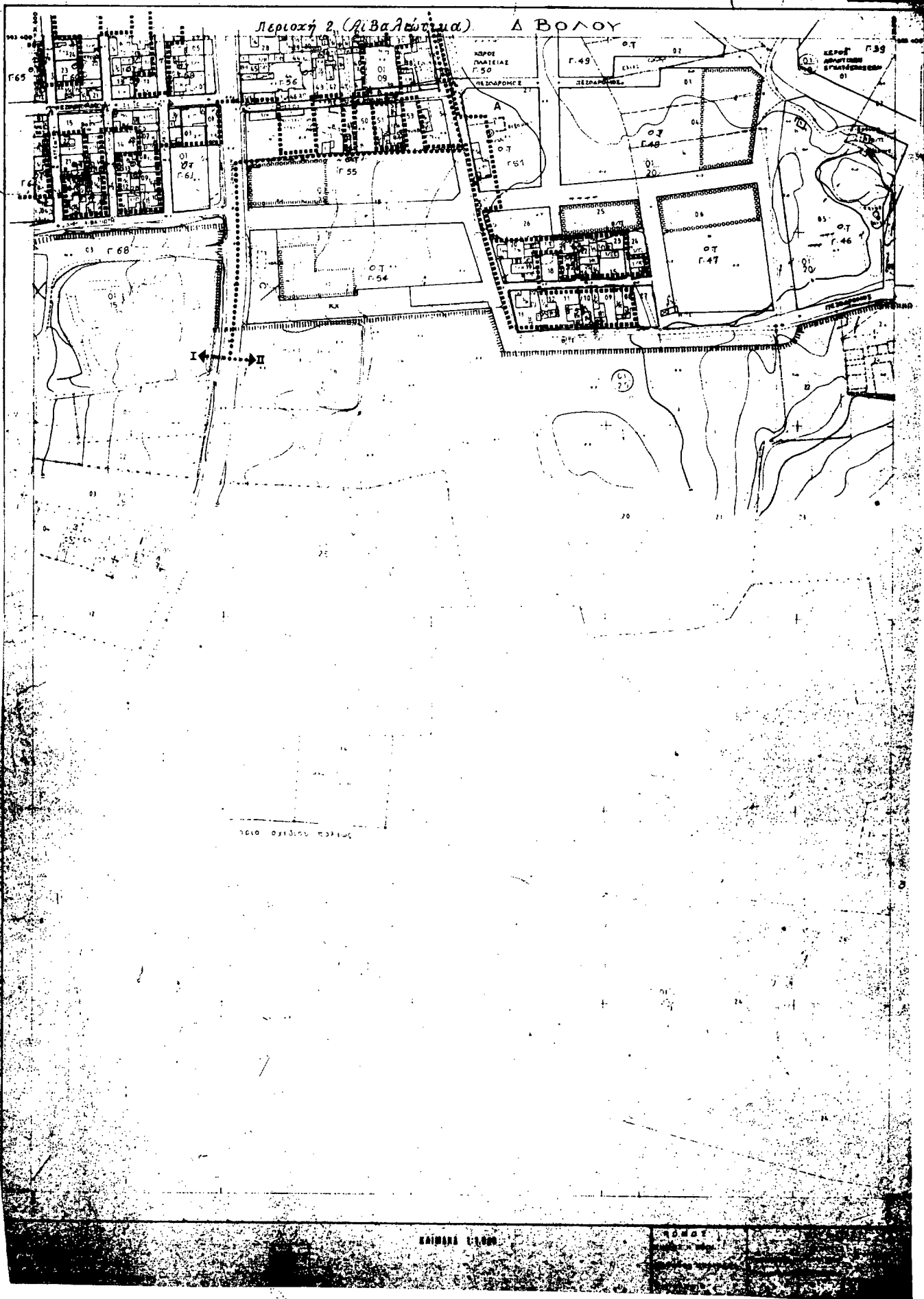
09 APR 13 MARTIN 1982

() NCMA'S XHS

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΙΔΑΓΓΕΛΟΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



ΑΝΤΙΣΤΡΩΦΗ

ΚΑΤΑΝΕΥΣΗ

Α. ΑΝΤΙΣΤΡΩΦΗ ΚΑΤΑΝΕΥΣΗ

ΚΑΤΑΝΕΥΣΗ

ΚΑΤΑΝΕΥΣΗ

ΚΑΤΑΝΕΥΣΗ

26 Αυγούστου 86
719

3 Σεπτεμβρίου 86

ΕΣΒΤΑ Β

Εμπειρία
πολεοδομικής μελέτης της
περιοχής 713α, στην οδό
των δημοτών Βόλου 713α

3 Σεπτεμβρίου 86

Διεύθυνση

ΒΑ2 1/8000

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΒΟΛΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΒΟΛΟΥ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΠΕΛΑΤΩΝ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ 1
ΣΥΝΟΙΚΙΑ ΑΙΒΑΛΙΩΤΙΚΑ

Π-2.1 ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ



10 0 10 20 30 40 50 60 70

ΚΑΙΜΑΝΑ 1:1000 Ο.Μ.Α.Δ. ΜΕΛΕΤΗ 2

Ρ. ΚΑΟΥΤΣΙΝΙΩΤΗ
Σ. ΜΠΕΖΑΝΤΕ
Θ. ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗΣ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΕΣ: Μ. Γ. Α. Κ. Η.
Ε. ΚΑΝΤΙΚΟΣ
Γ. ΜΑΡΜΑΡΑΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΕΣ: Κ. Ζ. Ε. Κ. Ο. Σ.

ΕΠΙΜΕΛΕΤΗΣ ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Α.Ε.Μ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΕΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΙ ΜΗΛΑΚΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΝΟΜΟΣ ΤΗΣ 1527/82 ΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ		Π-2.1	
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΤΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΒΟΛΟΥ ΣΥΝΟΙΚΙΑ ΑΙΒΑΛΙΩΤΙΚΑ			
ΚΑΙΜΑΝΑ 1:1000			
12 ΜΑΡΤΙΟΥ 1982		Ο.Μ.Α.Δ. ΜΕΛΕΤΗ 2	
 ΛΟΓΟΔΟΥ ΑΡΧ. Μηχανικός με Α'		ΔΗΜ. ΒΑΣΙΛΕΙΑΔΗΣ ΑΡΧ. Μηχανικός	
Φ.Κ.			
ΑΠΟΦΑΣΗ			
ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ ΟΙΣ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΤΗΣ ΑΡΙΘ. Τ.Π. 1/Π-3-92 ΑΠΟΦΑΣΙΣ			
ΒΟΛΟΣ 17 ΜΑΡΤΙΟΥ 1982			
ΟΝΟΜΑΡΧΗΣ			
 ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΙΑΔΑΓΕΛΟΣ			

